



IDRETTSLAGET HAVDUR

Eikebergvegen 31, 4054 TJELTA
Postboks 14, 4063 Tjelta
www.havdur.no

IDRETTSGLEDE - SAMHOLD - DUGNADSÅND

Sak 13 Behandling av forslag og saker

Sak 13a:

- **Oppgradering av SD anlegg (styring av varme) Havdurhuset**

Styringssystemet for varmen på Havduhuset virker ikke.
For å få kontroll på utgiftene så må dette byttes

Har fått tilbud på dette til 420 000,-

Følgende hadde ordet i saken:
Vedtak:
XX Stemmer for og XX mot.

Sak 13b:

- **Oppgradering av Havdurhuset**

Havdurhuset trenger betydelig oppgradering ref tilstandsrapport og prisoverslag

Kostnadene er estimert til rett i underkant av 5,3 millioner

Styret trenger flertall i årsmøte for å søke om kommunal lånegaranti for utbedring og oppgradering.

Følgende hadde ordet i saken:
Vedtak:
XX Stemmer for og XX mot.

Sak 13c:

- **Salg av Havdurhuset**

I forbindelse med arbeidet rundt ny flerbrukshall så har det blitt foreslått å selge Havdurhuset til Sola Kommune som er på utkikk etter lokaler til FeelGood Ungdomshus.

Dette vil fristille en del penger som idag brukes til vedlikehold og drift, samtidig som det gir ungdommen en plass å være og ett sosialt tilbud i det daglige.
Pengene som ett salg vil generere planlegges øremerket til egenkapital for bygging av ny flerbrukshall med tilhørende klubbhus.



IDRETTSLAGET HAVDUR

Eikebergvegen 31, 4054 TJELTA
Postboks 14, 4063 Tjelta
www.havdur.no

IDRETTSGLEDE - SAMHOLD - DUGNADSÅND

I mellomtiden så har vi møterom Stangeland Arena samt kiosken i Dysjalandshallen som kan fungere som klubbhus/samlingslokaler for klubbaktiviteter.

En forutsetning for salg er at det må være økonomisk interessant da bygging av ny hall definitivt vil være kostbart. (her har vi vært i samtaler med Eiendomsmeglere som ser for seg en salgsverdi på rundt 6 000 000,-)

En annen forutsetning er å ha tilgang til garderober i en eventuell byggeperiode.

Vi ser behovet for å utvide aktivitets tilbudet i Havdur med eks med volleyball, basketball, innebandy (turn), dans, orientering osv.

Havdur ønsker å være en god pådriver for å være med å skape et godt oppvekstmiljø for barn, unge og familier i Sørabygda .

NB. Skissen nedenfor er kun et forslag.

Styret trenger et flertall i klubben til å gå videre i prosessen.





IDRETTSLAGET HAVDUR

Eikebergvegen 31, 4054 TJELTA
Postboks 14, 4063 Tjelta
www.havdur.no

IDRETTSGLEDE - SAMHOLD - DUGNADSÅND



Hovedstyrets innstilling:

Havdurhuset er per idag ett kostbart bygg å drifte og har synkende aktivitet på utleie.
Ett salg vil frigjøre kapital som kan re-investeres i eiendom og drift

Følgende hadde ordet i saken:

Vedtak:

XX Stemmer for og XX mot.